

**મુદ્દા નં. ૮૩**  
**રાહતદરે ફાળવવામાં આવેલ પ્લોટ ઉપર બાંધકામ કરવામાં થયેલ વિલંબ**  
**નિયમબદ્ધ કરવા બાબત**

(ભોગવટા પ્રમાણપત્ર મેળવેલ હોય તેવા પ્લોટ)

.....

૧. જોગવાઈ : માર્ગ અને મકાન વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : એલએડી / ૧૦૯૫/૧૯૮૧/આર. ૧ તા.૨૪.૪.૯૮, પ.૪.૦૩, ૨૫.૪.૦૬
૨. અરજી કોને કરવી : મામલતદારશ્રી, જમીન ફાળવણી,
૩. નિકાલ માટેના સત્તાધિકારી : કલેક્ટરશ્રી, નિવાસી નાયબ કલેક્ટરશ્રી, નાયબ મામલતદાર (જમીન ફાળવણી શાખા)
૪. નિકાલ માટેની સમય મર્યાદા : ૧ દિવસ

અરજદારશ્રીએ અરજીમાં સંપૂર્ણ વિગતો સ્પષ્ટ રીતે વાંચી શકાય તેવી રીતે ભરવાની રહેશે. તેમજ અરજી સાથે માગ્યા મુજબના તમામ પુરાવાઓની પ્રમાણિત નકલ બીડવાની રહેશે. આ ઉપરાંત અરજી સાથે આપેલ ચેકલીસ્ટમાં તમામ મુદ્દાઓના જવાબ અવશ્ય આપવાના રહેશે. જો એક પણ વિગત અધૂરી હશે કે પુરાવા રજૂ કરેલ નહીં હોય તો અરજીપત્ર સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.

- (૧) સનદની નકલ.
- (૨) અગાઉ મુદત લંબાવી આપેલ હોય તે હુકમની નકલ.
- (૩) ભરેલ દંડની પહોંચની નકલ.
- (૪) ભોગવટા પ્રમાણપત્રની નકલ.
- (૫) ગુડા/ સી.ટી.પી.નો અભિપ્રાય.
- (૬) અરજી તારીખ સુધીનું જમીન મહેસુલ ભર્યાની પહોંચોની નકલો.

પરિશિષ્ટ-૨.

રાહતદરે ફાળવવામાં આવેલ પ્લોટ ઉપર બાંધકામ કરવામાં થયેલ વિલંબ

નિયમબદ્ધ કરવા માટેની અરજીનો નમુનો.

(ભોગવટા પ્રમાણપત્ર મેળવેલ હોય તેવા પ્લોટ)

૧. અરજદારનું નામ :-
૨. પુરેપુરૂ સરનામું :-
૩. ફાળવેલ પ્લોટની વિગત.
  - અ. સેક્ટર નંબર :-
  - બ. પ્લોટ નંબર :-
  - ક. ક્ષેત્રફળ ચો.મી. :-
  - ડ. સનદ લીધા તારીખ :-  
(સનદની નકલ સામેલ કરવી)
૪. પ્લોટ ઉપર કરેલ બાંધકામની વિગત.
  - અ. નકશા મંજૂર કરાવ્યા તારીખ.
  - બ. બાંધકામ પૂર્ણ કર્યાનું વર્ષ.
૫. ભોગવટા પ્રમાણપત્રની વિગત
  - અ. ભોગવટા પ્રમાણપત્ર મેળવ્યાની તારીખ.
  - બ. કઈ કચેરી તરફથી આપવામાં આવેલ છે.  
(ગુડા / સી.ટી.પી.)
૬. અગાઉ બાંધકામ પુરૂ કરવા મુદત વધારી આપવામાં આવેલ હોય તો તેની વિગતો.
  - અ. અગાઉ મુદત લંબાવી આપેલા હુકમનો નંબર / તારીખ.
  - બ. વધારી આપવામાં આવેલ મુદત તારીખ.
  - ક. કરેલ દંડની રકમ.
  - ડ. દંડ ભર્યાની તારીખ.  
(હુકમ / પહોંચની નકલ સામેલ કરવી)
૭. ભોગવટા પ્રમાણપત્ર મેળવવામાં થયેલ વિલંબ બદલ વગર સુનાવણીએ દંડ ભરવા સંમત છો ?
૮. ભોગવટા પ્રમાણપત્ર મેળવ્યા બાદ તેમાં કોઈ ફેરફાર કરવામાં આવેલ નથી. તે અંગે તે મતલબનો ગુડા / સી.ટી.પી. નો અભિપ્રાય મોકલવો.
૯. વિશેષ રજૂઆત હોય તો ટૂંકમાં.

.....  
અરજદારની સહી

સદરહુ અરજી સાથે નીચે મુજબના પ્રમાણિત પુરાવાઓ અવશ્ય સામેલ કરવાના રહેશે. અધુરા બીડાણો હશે તો અરજી સ્વીકારવાપાત્ર થશે નહીં. રજુ કરવાના પ્રમાણિત પુરાવાઓ.

- (૧) સનદની નકલ.
- (૨) અગાઉ મુદત લંબાવી આપેલ હોય તે હુકમની નકલ.
- (૩) ભરેલ દંડની પહોંચની નકલ.
- (૪) ભોગવટા પ્રમાણપત્રની નકલ.
- (૫) ગુડા / સી.ટી.પી. નો અભિપ્રાય.
- (૬) અરજી તારીખ સુધીનું જમીન મહેસુલ ભર્યાની પહોંચોની નકલો.

મુદ્દા નં. ૮૩  
ગુડા/ સી.ટી.પી. નો અભિપ્રાય

સેક્ટરનં. ....પ્લોટ નં. .... ક્ષેત્રફળ .....ચો.મી.માં  
.....ચો.મી.નું બાંધકામ છે. તેનો ઉપયોગ ફાળવેલા હેતુ માટે (રહેણાંક / વાણિજ્ય)  
થાય છે. અને તમામ બાંધકામ મંજૂર કરેલા નકશા મુજબ છે.

સહી/—  
અધિકૃત અધિકારી  
ગુડા